

**Kapitalanlage - sicher und rentabel!**

KEINE\_ANGABE in Anne-Frank-Str. 29 13125 Laupheim



**Objektangaben**

ObejktNr. 1605

Lage	Laupheim	Baujahr	1995
Wohnfläche	ca. 60.63 m <sup>2</sup>	Garage/Stellplatz	Garage
Lage	Laupheim	Bezug	01.07.2017
Immobilienart	KEINE_ANGABE		
Wohnfläche	ca. 60.63 m <sup>2</sup>		
Zimmer	2.00		

## Ausstattung

- 2-Zi. Wohnung mit ca. 61 qm
- gute und zentrale Lage
- Keller
- Laminat-Boden
- Bad gefliest mit einer Badewanne
- Hausmeisterservice
- 1 großer Balkon
- 1 Tiefgaragenstellplatz

## Objektbeschreibung

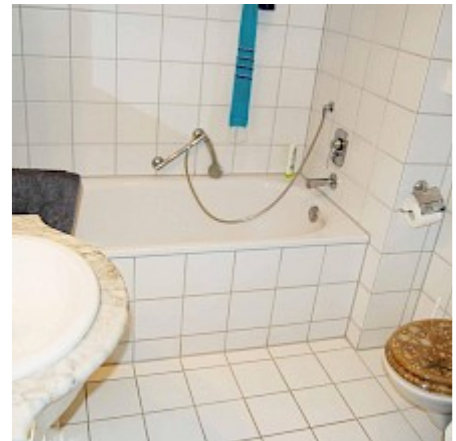
### ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

In unmittelbarer Nähe zur Wohnung befindet sich ein Nahversorgungszentrum mit Bäckerei, Getränkehandel, Apotheke, Ärzten, Friseur und Kreditinstituten.

Auch die Stadt Laupheim selbst verfügt über eine sehr gute Infrastruktur. Grundschule, Hauptschule, Realschule als auch Gymnasium und Berufsschule befinden sich ebenso vor Ort wie zahlreiche Kindergärten, Freizeitmöglichkeiten und Geschäfte des täglichen Bedarfs.

Über den Stadt- und Westbahnhof als auch über die Bundesstraße 30 haben Sie außerdem ideale Anbindungen nach Ulm und Biberach.



Ihr Ansprechpartner für diese Immobilie



**Stefan Schmidt**

**Email:** schmidt@ulm-schmidt.de

**Tel. :** 0731 141 12 210

**EIGENE INTERESSENTENDATENBANK**

diskret & effizient

**ZIELGRUPPENORIENTIERTE VERMARKTUNG**

professionell & zielorientiert

**BESICHTIGUNGEN UND REPORTINGS**

persönlich & transparent

**KOMPLETTE ABWICKLUNG**

wertschätzend & engagiert

**Ihr Schmidt Immobilien Beratungsgespräch vereinbaren**

**Rufen Sie uns an!**

**0731 141 12 210**

**SCHMIDT**  
— IMMOBILIEN —

## **Impressum**

Schmidt Immobilien GmbH  
Pfullendorfer Str. 7  
89079 Ulm

Tel: 0731 141 12 210  
Fax: 0731 143 974 90  
E-Mail: kontakt@ulm-schmidt.de

Registergericht: Amtsgericht Ulm  
Registernummer: HRB 9733115

Gewerbeerlaubnis gemäß § 34c GewO  
Aufsichtsbehörde Stadt Ulm