

Renovierungsbedürftiges Zweifamilienhaus in Pappelau!

KEINE_ANGABE in Römerstr. 42 13125 Blaubeuren Pappelau



Objektangaben

ObejktNr. 1908

Lage	Blaubeuren Pappelau	Baujahr	1965
Wohnfläche	ca. 162.00 m ²	Garage/Stellplatz	Stellplatz
Schlafzimmer	3	Bezug	nach Absprache
Bad / WC	2		
Lage	Blaubeuren		
Immobilienart	KEINE_ANGABE		
Wohnfläche	ca. 162.00 m ²		
Grundstücksfläche	ca. 573.00 m ²		
Zimmer	5.50		

Ausstattung

- Zweifamilienhaus mit 2 separaten Wohnungen
 - 2 Zi. Wohnung im EG
 - 3,5 Zi. Wohnung im OG
 - Dachgeschoss ausbaufähig zur Wohnung
 - 3-fach verglaste Kunststofffenster 2015
 - neue Zentralheizung von 2014
 - Doppelgarage + Einzelgarage
 - 2 Badezimmer mit Dusche, Badewanne, Fenster, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss
 - 2 separate WC's
 - große Terrasse im OG
 - Einbauküche im OG
 - Abstellraum in EG und OG
 - kleine Werkstatt an der Doppelgarage
-

Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Pappelau ist ein Stadtteil von Blaubeuren im Alb-Donau-Kreis in Baden-Württemberg. Im Zuge der Gemeindegebietsreform in Baden-Württemberg wurde am 1. Januar 1975 die Gemeinde Pappelau mit dem Ortsteil Sotzenhausen zu Blaubeuren eingemeindet. Das Dorf liegt circa drei Kilometer südlich von Blaubeuren.

Lageplan





Ihr Ansprechpartner für diese Immobilie



Tobias Saur

Email: saur@ulm-schmidt.de

Tel. : 0731 141 12 210

EIGENE INTERESSENTENDATENBANK

diskret & effizient

ZIELGRUPPENORIENTIERTE VERMARKTUNG

professionell & zielorientiert

BESICHTIGUNGEN UND REPORTINGS

persönlich & transparent

KOMPLETTE ABWICKLUNG

wertschätzend & engagiert

Ihr Schmidt Immobilien Beratungsgespräch vereinbaren

Rufen Sie uns an!

0731 141 12 210



Impressum

Schmidt Immobilien GmbH
Pfullendorfer Str. 7
89079 Ulm

Tel: 0731 141 12 210
Fax: 0731 143 974 90
E-Mail: kontakt@ulm-schmidt.de

Registergericht: Amtsgericht Ulm
Registernummer: HRB 9733115

Gewerbeerlaubnis gemäß § 34c GewO
Aufsichtsbehörde Stadt Ulm