

Schön sanierte 3,5 Zi.-Wohnung in Neu-Ulm!

KEINE_ANGABE in Schillerstr. 16 13125 Neu-Ulm



Objektangaben

ObejktNr. 2104

Lage	Neu-Ulm	Baujahr	1965
Wohnfläche	ca. 82.46 m ²		
Schlafzimmer	2		
Bad / WC	1		
Lage	Neu-Ulm		
Immobilienart	KEINE_ANGABE		
Wohnfläche	ca. 82.46 m ²		
Zimmer	3.50		

Ausstattung

- vollständig modernisierte Wohnung
- Balkon
- moderne Einbauküche mit E-Geräten
- sehr gepflegtes Hochhaus
- Hausmeisterservice
- Aufzug

Bodenbelag:

- Laminatboden in Wohn- und Schlafbereich
- Fliesen in Küche, Flur, Bad und WC
- Wasch und Trockenraum

Sanierung:

- 2019 Sanitär und Badezimmer
- 2019 WC
- 2013 Elektrik
- 2013 Böden
- 2015 Einbauküche mit E-Geräten
- 2020 Wände im Flur

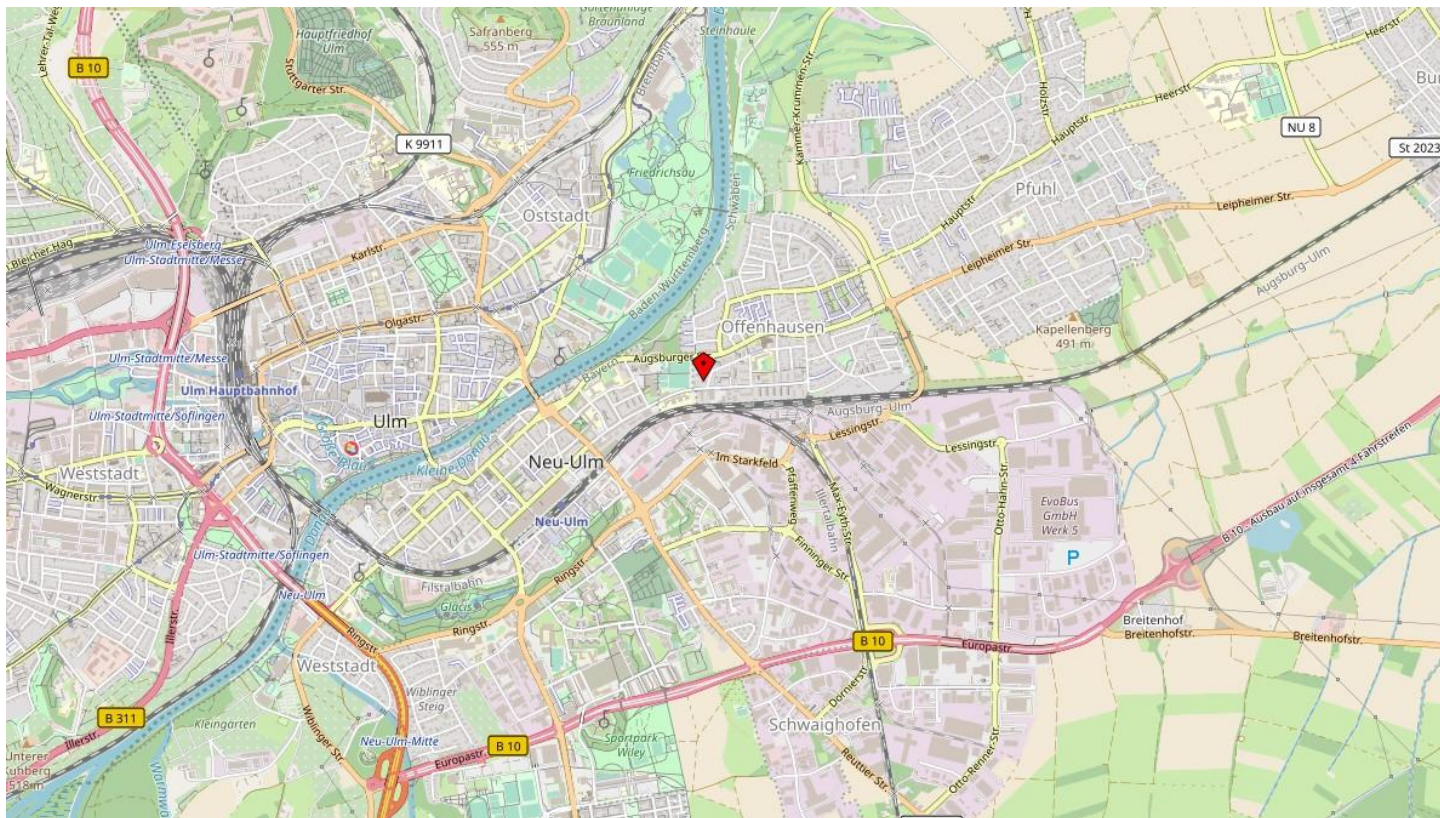
Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Die Eigentumswohnung befindet sich in einer Lage, die keine Wünsche offen lässt. Ob zu Fuß oder mit dem Stadtbus, das Stadtzentrum, die Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen und Kindergärten, die Uni Ulm und die Hochschule Neu-Ulm sowie zahlreiche Freizeiteinrichtungen und Gastronomien sind im Handumdrehen erreichbar. Ein Wohnstandort, der alle Vorzüge des urbanen Lebens unterstreicht. Profitieren Sie von diesem Wohnstandort bei Eigenbezug oder sichern Sie sich eine stetige und sehr gute Vermietbarkeit bei einer Nutzung als Kapitalanlage.

Lageplan



Ihr Ansprechpartner für diese Immobilie



Tobias Saur

Email: saur@ulm-schmidt.de

Tel. : 0731 141 12 210

EIGENE INTERESSENTENDATENBANK

diskret & effizient

ZIELGRUPPENORIENTIERTE VERMARKTUNG

professionell & zielorientiert

BESICHTIGUNGEN UND REPORTINGS

persönlich & transparent

KOMPLETTE ABWICKLUNG

wertschätzend & engagiert

Ihr Schmidt Immobilien Beratungsgespräch vereinbaren

Rufen Sie uns an!

0731 141 12 210

SCHMIDT
— IMMOBILIEN —

Impressum

Schmidt Immobilien GmbH
Pfullendorfer Str. 7
89079 Ulm

Tel: 0731 141 12 210
Fax: 0731 143 974 90
E-Mail: kontakt@ulm-schmidt.de

Registergericht: Amtsgericht Ulm
Registernummer: HRB 9733115

Gewerbeerlaubnis gemäß § 34c GewO
Aufsichtsbehörde Stadt Ulm