

Schönes Einfamilienhaus mit großem Grundstück

KEINE_ANGABE in Pfennigholzweg 10 13125 Ulm Donaustetten



Objektangaben

ObejktNr. 1711

Lage	Ulm Donaustetten	Baujahr	1973
Wohnfläche	ca. 149.22 m ²	Garage/Stellplatz	Stellplatz
Schlafzimmer	3	Bezug	nach Absprache
Bad / WC	1		
Lage	Ulm		
Immobilienart	KEINE_ANGABE		
Wohnfläche	ca. 149.22 m ²		
Grundstücksfläche	ca. 685.00 m ²		
Zimmer	5.50		

Ausstattung

- zwei Terrasse mit einem sehr schönen und gepflegten Grundstück
 - ruhige Lage
 - gr. Wohn- und Essbereich
 - separates WC
 - Badezimmer mit Dusche, Badewanne, Waschbecken und Fenster
 - Einbauküche
 - Garage
 - mehrere Stellplätze
 - Hobbyraum
 - Wasch- und Trockenraum
 - ausbaufähiges Zimmer (ca. 79 qm) im Dachgeschoss
 - Markise
-

Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

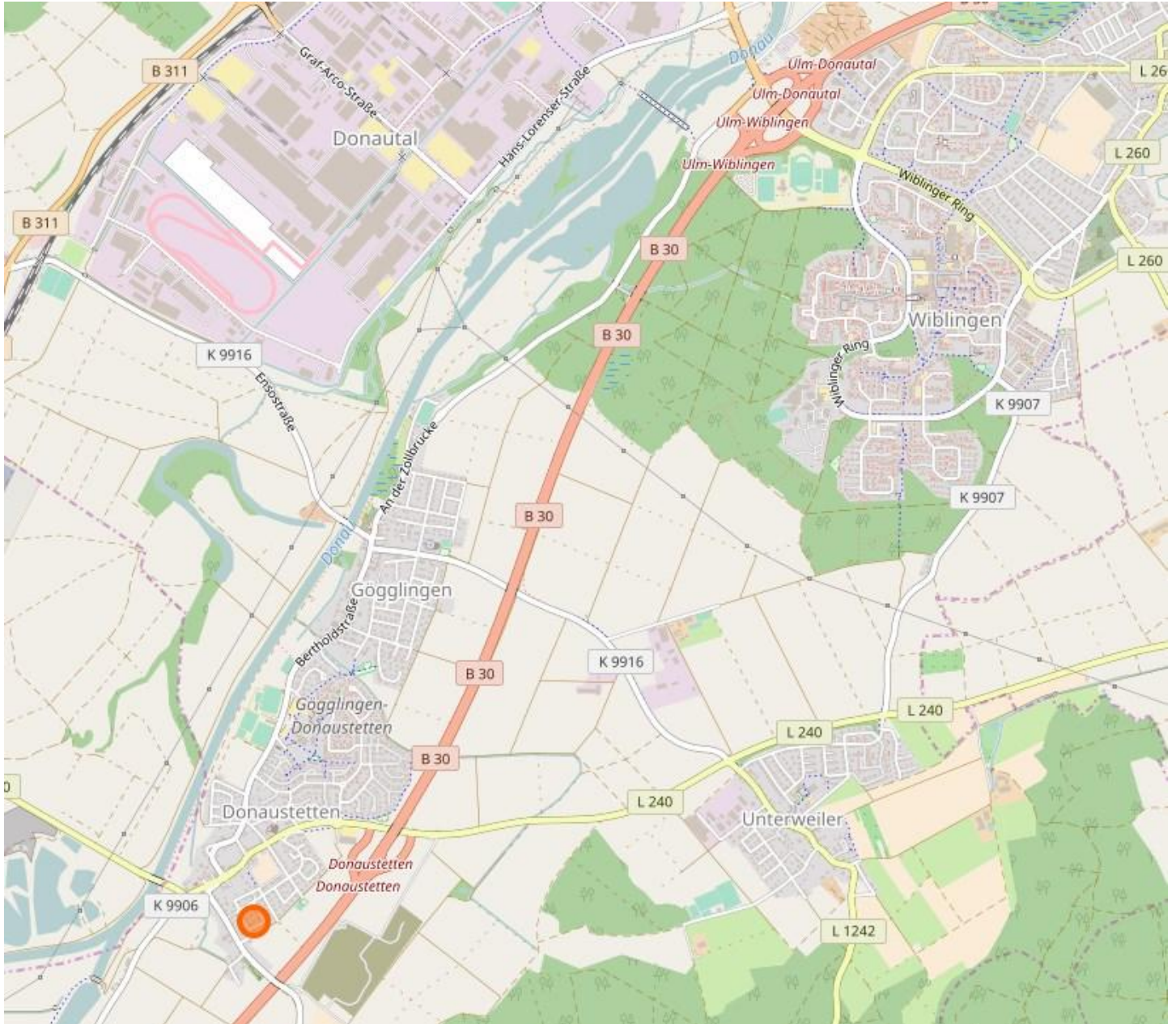
Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Die Gemeinde Donaustetten liegt im Südwesten von Ulm. Gemeinsam mit dem benachbarten Göggingen bildet Donaustetten einen Ort, der bereits 1974 nach Ulm eingemeindet wurde. Der Ort hat sich seinen dörflichen Charme bewahrt. Umgeben von viel Natur, nahen Wäldern, den Ufern der Donau und Badeseen, und eben doch mit kurzen Wegen in die Stadt.

Darüber hinaus bietet Donaustetten alles, was modernes Wohnen vor den Toren der Stadt ausmacht. Dazu gehören Einkaufsmöglichkeiten, Grundschule, Kindergärten, Apotheke und Ärzte.

Sie haben perfekte Anbindung an die B30 in Richtung Ulm, Neu-Ulm, Laupheim oder Biberach. In 10 Minuten sind Sie in der Ulmer Innenstadt und können die Vorzüge des Stadtlebens genießen, ob Restaurant oder Theater. In unmittelbarer Nähe zur Wohnanlage haben Sie Anschluss an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Lageplan





Ihr Ansprechpartner für diese Immobilie



Stefan Schmidt

Email: schmidt@ulm-schmidt.de

Tel. : 0731 141 12 210

EIGENE INTERESSENTENDATENBANK

diskret & effizient

ZIELGRUPPENORIENTIERTE VERMARKTUNG

professionell & zielorientiert

BESICHTIGUNGEN UND REPORTINGS

persönlich & transparent

KOMPLETTE ABWICKLUNG

wertschätzend & engagiert

Ihr Schmidt Immobilien Beratungsgespräch vereinbaren

Rufen Sie uns an!

0731 141 12 210



Impressum

Schmidt Immobilien GmbH
Pfullendorfer Str. 7
89079 Ulm

Tel: 0731 141 12 210
Fax: 0731 143 974 90
E-Mail: kontakt@ulm-schmidt.de

Registergericht: Amtsgericht Ulm
Registernummer: HRB 9733115

Gewerbeerlaubnis gemäß § 34c GewO
Aufsichtsbehörde Stadt Ulm