

**ULM Stadtmitte : 3-Zi. Wohnung!**

KEINE\_ANGABE in Hafengasse 28 13125 Ulm



**Objektangaben**

ObejktNr. 1614

Lage	Ulm	Baujahr	1960
Wohnfläche	ca. 94.50 m <sup>2</sup>	Bezug	01.06.2016
Schlafzimmer	2	Kaltmiete	800.00 €
Bad / WC	1	Nebenkosten	220.00 €
Lage	Ulm	Kaution	2 x Kaltmiete €
Immobilienart	KEINE_ANGABE		
Wohnfläche	ca. 94.50 m <sup>2</sup>		
Zimmer	3.00		

## Ausstattung

- 3-Zi. Wohnung mit ca. 94,5 qm
- zentrale Lage
- Keller
- Laminat-Boden
- Bad gefliest mit einer Badewanne und Granitboden
- Kunststofffenster (doppelt verglast)
- Rollläden an jedem Fenster
- Balkon

## Objektbeschreibung

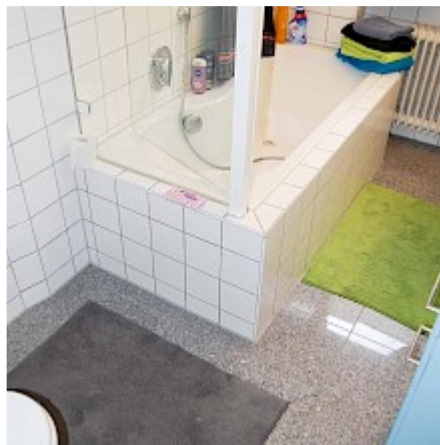
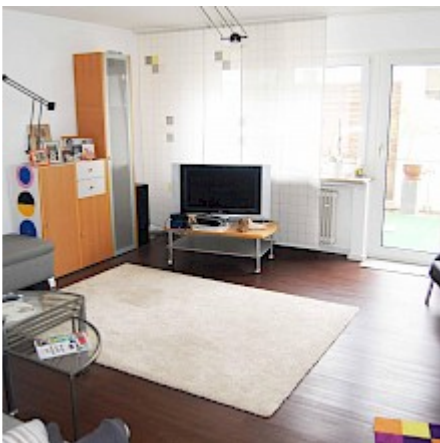
### ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

In zentraler Lage, unweit vom "Haus der Begegnung".

Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel und der Münsterplatz sind fußwegs erreichbar.

Der hohe Wohn- und Freizeitwert wird durch die sehr gute Infrastruktur mit allen Einkaufsmöglichkeiten, medizinischer Versorgung und optimaler Verkehrsanbindung gewährleistet.



Ihr Ansprechpartner für diese Immobilie



**Stefan Schmidt**

**Email:** schmidt@ulm-schmidt.de

**Tel. :** 0731 141 12 210

EIGENE INTERESSENTENDATENBANK

diskret & effizient

ZIELGRUPPENORIENTIERTE VERMARKTUNG

professionell & zielorientiert

BESICHTIGUNGEN UND REPORTINGS

persönlich & transparent

KOMPLETTE ABWICKLUNG

wertschätzend & engagiert

**Ihr Schmidt Immobilien Beratungsgespräch vereinbaren**

**Rufen Sie uns an!**

**0731 141 12 210**

**SCHMIDT**  
— IMMOBILIEN —

### Impressum

Schmidt Immobilien GmbH  
Pfullendorfer Str. 7  
89079 Ulm

Tel: 0731 141 12 210  
Fax: 0731 143 974 90  
E-Mail: kontakt@ulm-schmidt.de

Registergericht: Amtsgericht Ulm  
Registernummer: HRB 9733115

Gewerbeerlaubnis gemäß § 34c GewO  
Aufsichtsbehörde Stadt Ulm