

Unterkirchberg: Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung!

KEINE_ANGABE in Fischbachweg 11 13125 Illerkirchberg Unterkirchberg



Objektangaben

ObejktNr. 1717

| | | | |
|-------------------|-------------------------------|-------------------|----------------|
| Lage | Illerkirchberg Unterkirchberg | Baujahr | 1955 |
| Wohnfläche | ca. 268.35 m ² | Garage/Stellplatz | Stellplatz |
| Schlafzimmer | 6 | Bezug | nach Absprache |
| Bad / WC | 3 | | |
| Lage | Illerkirchberg | | |
| Immobilienart | KEINE_ANGABE | | |
| Wohnfläche | ca. 268.35 m ² | | |
| Grundstücksfläche | ca. 493.00 m ² | | |
| Zimmer | 10.00 | | |

Ausstattung

- Terrasse mit einem sehr schönen Grundstück
 - 2001 vollständig saniert
 - 2007 DG ausgebaut zur Einliegerwohnung
 - Natursteinkamin im EG
 - ruhige Lage
 - gr. Wohn- und Essbereich
 - Hobbyraum im UG
 - Badezimmer im DG mit Badewanne und Fenster
 - Badezimmer im OG mit Badewanne, Fenster und Waschmaschinenanschluss
 - Badezimmer im EG mit Badewanne, Fenster und Bidet
 - Einbauküche im EG
 - Garage
 - zwei Stellplätze
 - Einliegerwohnung im DG
-

Objektbeschreibung

ENERGIEAUSWEIS

Der Energieausweis liegt seitens des Anbieters noch nicht vor.

Dieses Zweifamilienhaus befindet sich in Unterkirchberg, in einer ruhigen Seitenstraße.

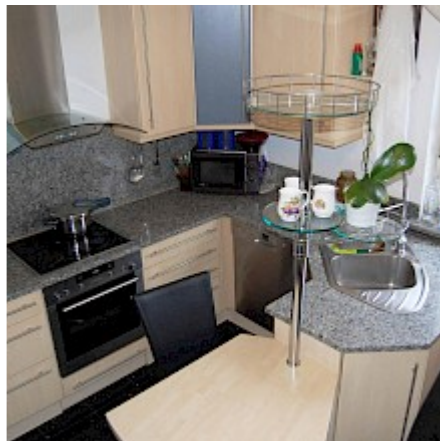
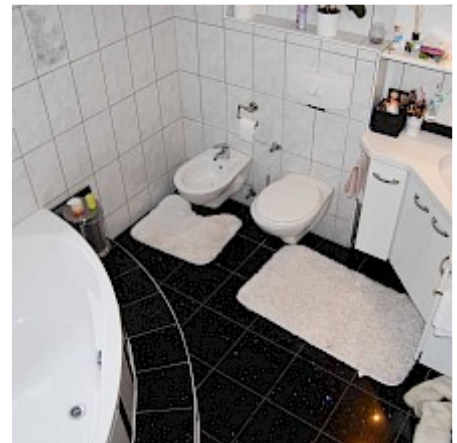
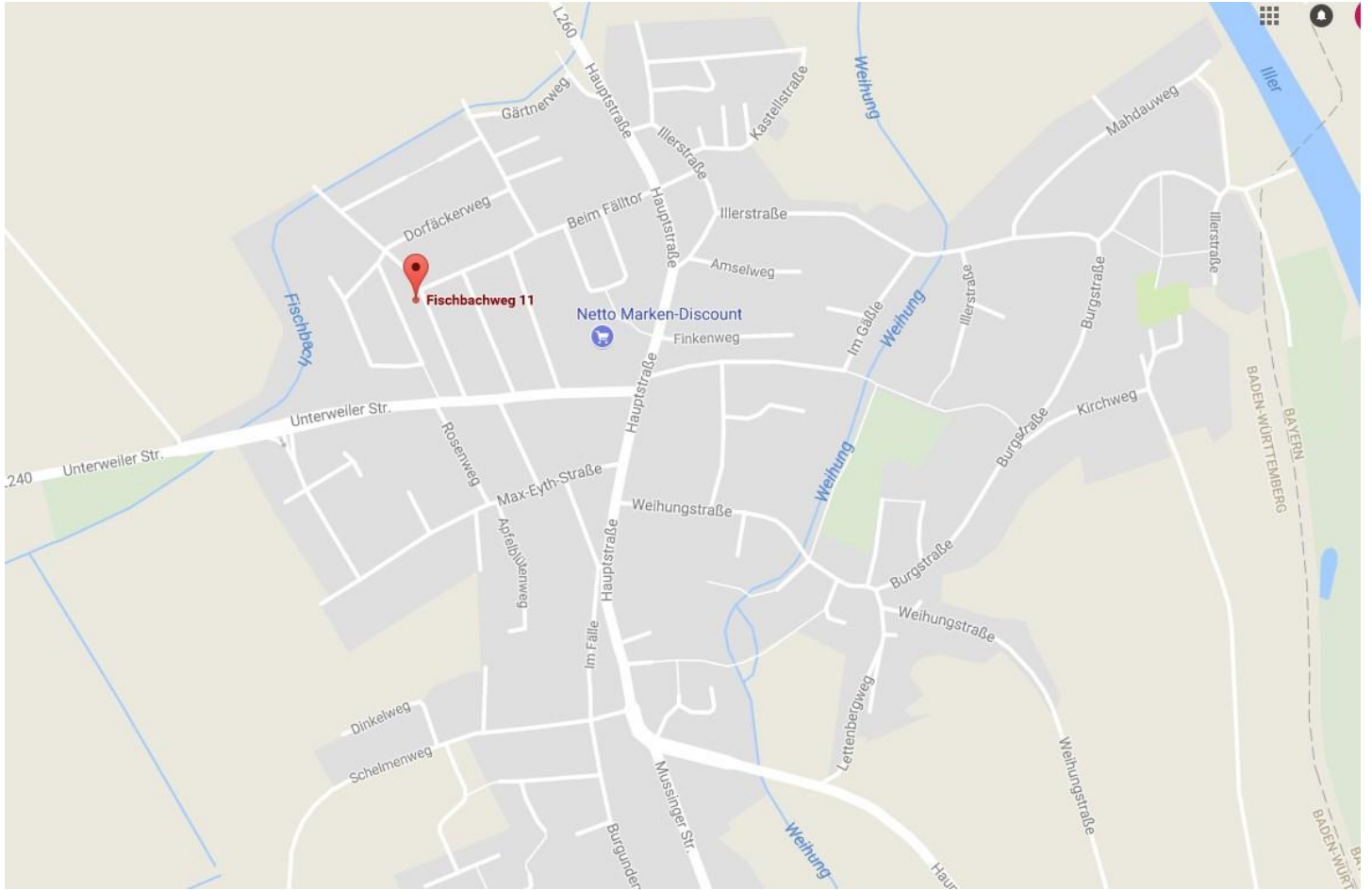
Illerkirchberg besteht aus Oberkirchberg und Unterkirchberg sowie den kleineren Ortsteilen Mussingen, Buch, Beutelreusch und Oberweiler.

Die Häuser befinden sich unweit vom Netto Einkaufscenter, und der Bushaltestelle - welche eine gute Anbindung nach Ulm und Wiblingen ermöglicht.

In Illerkirchberg gibt es insgesamt drei Kindergärten, einer in Oberkirchberg, zwei in Unterkirchberg. Auch befindet sich in den Ortsteilen Oberkirchberg wie auch in Unterkirchberg je eine Grundschule.

Weiterführende Schulen sind in der Nachbargemeinde Staig (Hauptschule) bzw. in Ulm-Wiblingen (Realschule, Gymnasium).

Lageplan



Ihr Ansprechpartner für diese Immobilie



Stefan Schmidt

Email: schmidt@ulm-schmidt.de

Tel. : 0731 141 12 210

EIGENE INTERESSENTENDATENBANK

diskret & effizient

ZIELGRUPPENORIENTIERTE VERMARKTUNG

professionell & zielorientiert

BESICHTIGUNGEN UND REPORTINGS

persönlich & transparent

KOMPLETTE ABWICKLUNG

wertschätzend & engagiert

Ihr Schmidt Immobilien Beratungsgespräch vereinbaren

Rufen Sie uns an!

0731 141 12 210

SCHMIDT
— IMMOBILIEN —

Impressum

Schmidt Immobilien GmbH
Pfullendorfer Str. 7
89079 Ulm

Tel: 0731 141 12 210
Fax: 0731 143 974 90
E-Mail: kontakt@ulm-schmidt.de

Registergericht: Amtsgericht Ulm
Registernummer: HRB 9733115

Gewerbeerlaubnis gemäß § 34c GewO
Aufsichtsbehörde Stadt Ulm